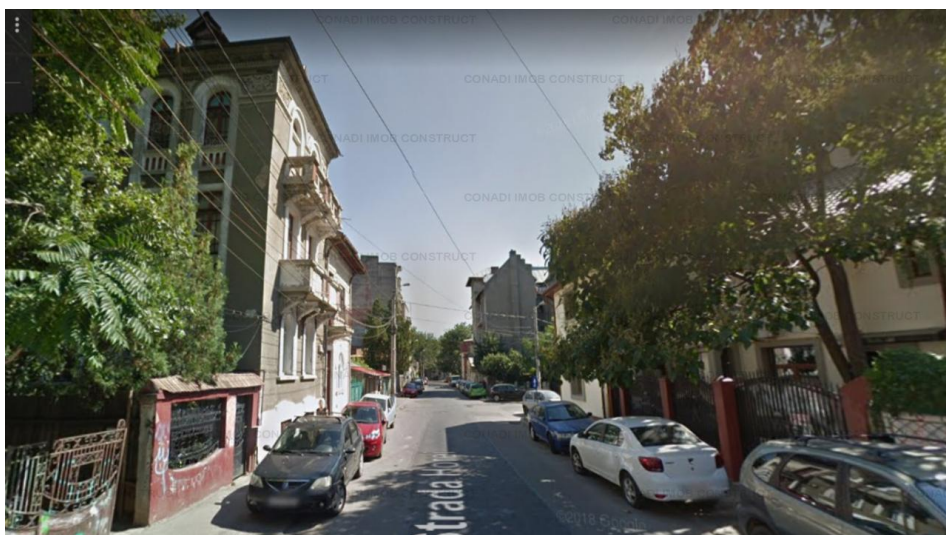


De vanzare - Teren de constructii - Intravilan

Bucuresti, Foisorul de Foc

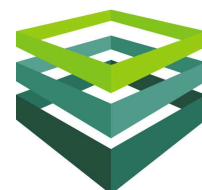
237.000 Eur



Teren de constructii - Intravilan 636 mp

ID: 2033227

Pentru vizionare si detalii, contactati:
Sebastian Stanescu
0213104515
sebastian.stanescu@conadi.ro



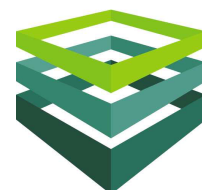
www.conadi.ro

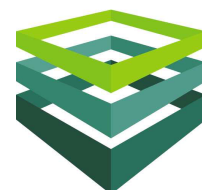
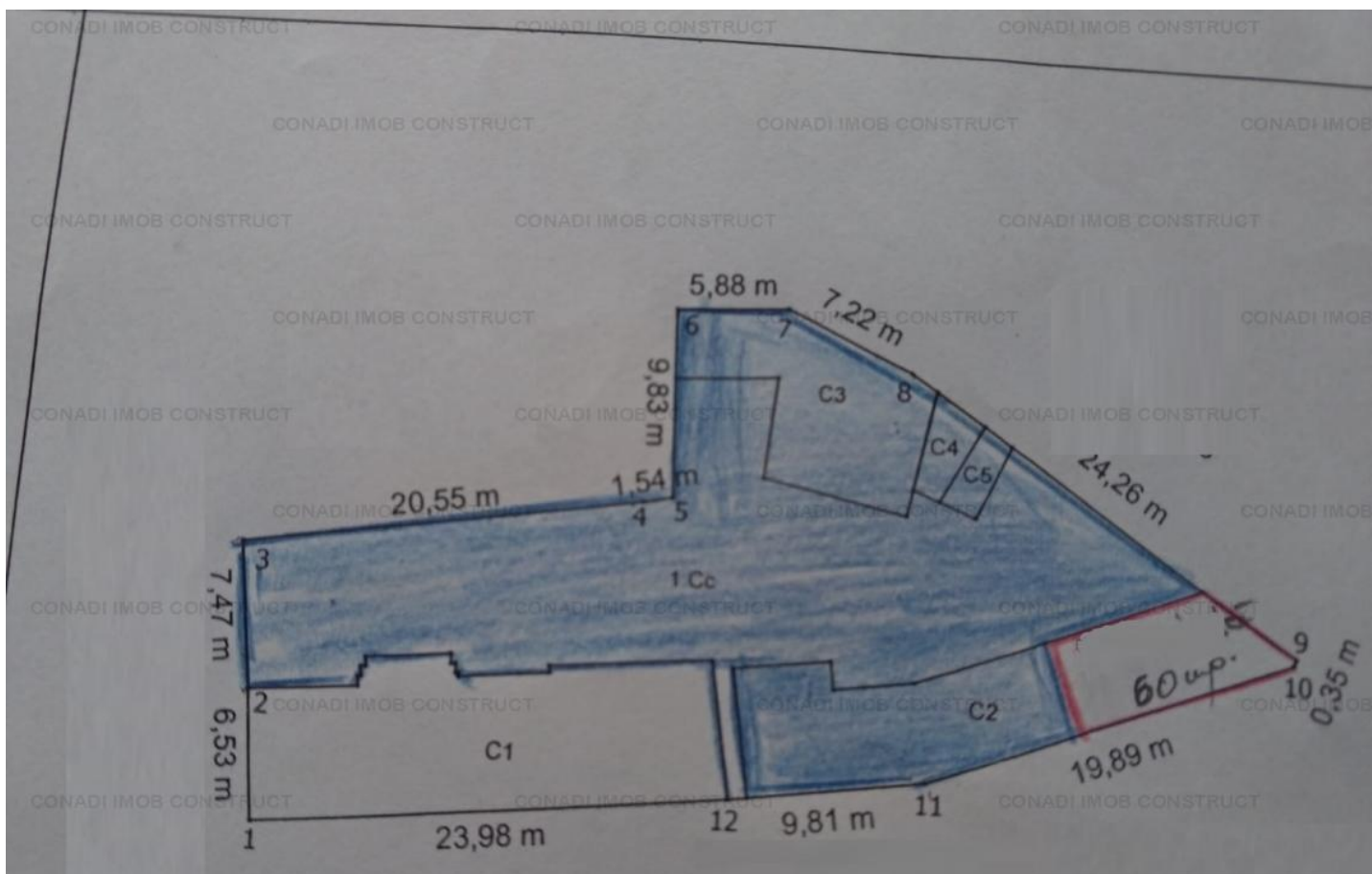
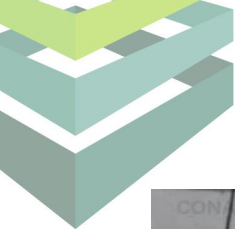


Caracteristici

| | | | |
|-----------------------|--------|------------------------|------------------|
| Suprafata teren (mp): | 636 mp | Drumuri de acces: | Da |
| Cai de acces: | 1 | Constructie existenta: | Da |
| Front Stradal (m): | 8 m | Amplasament: | Intravilan |
| Gard: | Da | Detalii zona: | strazi asfaltate |
| La sosea: | Da | | |

Localizare: Bucuresti, Foisorul de Foc







Descriere

Va propunem spre vanzare un teren in zona Ferdinand.

Deschiderea terenului la strada este de 7.47 m. Dupa un culoar de aproximativ 20 metri, terenul are o deschidere de 20 metrii. Terenul de vanzare beneficiaza de toate utilitatile, cladirile de pe teren sunt ruine (daramate). Are certificat urbanism. Pretabil pentru constructie locuinte sau birouri.

Terenul comunica cu un alt teren de aproximativ 2000 mp care este si el la vanzare

Imobilul este cuprins in zona fiscala A

POT=50%

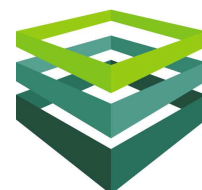
CUT=2,0

Hmax= 10 m (plus un nivel retras de 3m inaltime)

Hmin= 7 m

Multiple variante de mijloace de transport in comun:

- metrou Piata Iancului;
- tramvai: 14 - la 1 minut de statie;
- autobuze: 69, 85, 133, 135, 79, 86 - la 5 minute de statie.





Utilitati

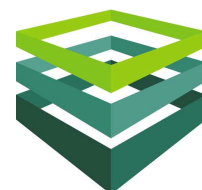
General: curent electric, apa, telefon, gaz, canalizare

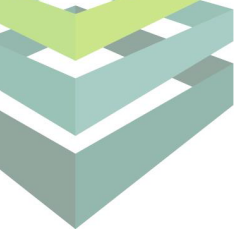
Vecinatati

Vecinatati: transport public, metrou, liceu, farmacie, hypermarket

Destinatie

Recomandat pentru: rezidential



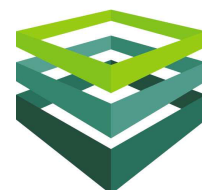


PREZENTARE COMPANIE CONADI

CONADI a fost infiintata in Bucuresti, in 1997, ca o companie privata romaneasca concentrata pe oferirea de servicii de consultanta in sectorul imobiliar.

In timp, compania s-a extins si si-a diversificat portofoliul de servicii furnizate, dezvoltand pe langa divizia de Brokeraj si Consultanta Imobiliara, pe cele de Management de Proiect, Evaluari Active, Administrare de Proprietati, Dezvoltare si Planificare, Investitii & Finantare si, nu in ultimul rand, Marketing si Comunicare, devenind astfel una dintre putinele companii care ofera **SERVICII IMOBILIARE INTEGRATE**.

Aceste servicii sunt furnizate prin intermediul unei echipe de profesionisti care stiu sa imbine spiritul antreprenorial cu o intelegere perfecta a dinamicii pietei imobiliare, toate transpunandu-se in final intr-un grad ridicat de satisfactie a clientului.





CONADI

EXCELLENCE IN REAL ESTATE

Tiriac Center, Soseaua Nordului nr. 24-26, etaj 4, Sector 1,
Bucuresti

Tel: + 40 21 310 45 15, Fax: + 40 21 310 18 67

www.conadi.ro